

Протокол № 3/2021
заседания Правления Товарищества собственников недвижимости «Европа»

Восемнадцатое марта 2021 года, Московская область, вблизи деревни Грибаново, КП «Европа», помещение диспетчерской

Членами Правления ТСН «Европа» являются 9 человек: Беленко Р.А., Бочкарева В.А., Иноземцева Е.В., Лапина А.В., Мелешко В.Н., Мруз С.В., Мухамедшин А.В., Пожарская И.В., Седов А.В.

На заседании присутствовали 5 членов Правления ТСН «Европа»: Иноземцева Е.В., Лапина А.В., Мелешко В.Н., Пожарская И.В., Седов А.В.

В соответствии с абз. 1 п. 9. 7. Устава ТСН «Европа»:

«Правление Товарищества правомочно принимать решения, если на заседании Правления Товарищества присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа членов Правления Товарищества».

На заседании присутствует 55,6 процентов от общего числа членов Правления Товарищества, в связи с чем Правление правомочно принимать решения.

На заседании присутствовал: Председатель ТСН «Европа» Романенко А.Е.

Повестка заседания:

1. Обсуждение результатов созыва общего собрания членов ТСН «Европа» в марте 2021 года.

Выступающий: Романенко А.Е.

4. Рассмотрение заявления Гранкиной О.Н., собственницы домовладения 1576 Европа-1, о выдаче согласия на прирезку к ее домовладению земельного участка площадью 22 кв.м., находящегося в муниципальной собственности Одинцовского района Московской области.

Выступающий: Романенко А.Е.

В соответствии с абз. 2 п. 9. 7. Устава ТСН «Европа»: «Решения Правления Товарищества принимаются простым большинством голосов от общего числа голосов членов Правления, присутствующих на заседании, если большее число голосов для принятия таких решений не предусмотрено настоящим Уставом».

Результаты голосования по вопросам повестки дня и принятые решения:

По 1 вопросу повестки дня заседания:

Обсуждение результатов созыва общего собрания членов ТСН «Европа» в марте 2021 года.

Вопрос, поставленный на голосование:

Принять к сведению, что общее собрание членов ТСН «Европа», созванное в очно-заочной форме с 6 по 15 марта 2021 года, не состоялось по причине отсутствия кворума.

Подготовить и направить членам ТСН «Европа» письмо об итогах созыва общего собрания членов товарищества.

Приступить к подготовке общего собрания членов ТСН «Европа» в очной форме, которое провести в конце апреля- начале мая 2021 г.

Предложить членам товарищества выдвигать свои кандидатуры на должности Председателя, члена Правления или члена Ревизионной комиссии.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Принятое решение:

Принять к сведению, что общее собрание членов ТСН «Европа», созванное в очно-заочной форме с 6 по 15 марта 2021 года, не состоялось по причине отсутствия кворума.

Подготовить и направить членам ТСН «Европа» письмо об итогах созыва общего собрания членов товарищества.

Приступить к подготовке общего собрания членов ТСН «Европа» в очной форме, которое провести в конце апреля- начале мая 2021 г.

Предложить членам товарищества выдвигать свои кандидатуры на должности Председателя, члена Правления или члена Ревизионной комиссии.

По 2 вопросу повестки дня заседания:

Рассмотрение заявления Гранкиной О.Н., собственницы домовладения 1576 Европа-1, о выдаче согласия на прирезку к ее домовладению земельного участка площадью 22 кв.м., находящегося в муниципальной собственности Одинцовского района Московской области.

Вопрос, поставленный на голосование:

В связи с тем, что по территории земельного участка, планируемого к прирезке к домовладению 1576 Европа-1, проходят инженерные коммуникации поселка (напорная и самотечная канализация, магистраль холодного водоснабжения, сеть высоковольтного кабеля) и проведение земляных работ, установка забора и других сооружений может привести к их повреждению, в выдаче согласия на прирезку земельного участка отказать.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Принятое решение:

В связи с тем, что по территории земельного участка, планируемого к прирезке к домовладению 1576 Европа-1, проходят инженерные коммуникации поселка (напорная и самотечная канализация, магистраль холодного водоснабжения, сеть высоковольтного кабеля) и проведение

земляных работ, установка забора и других сооружений может привести к их повреждению, в выдаче согласия на прирезку земельного участка отказать.